



Asker kommune
Bygnings- og reguleringsavdelingen
Pb. 353
1371 Asker

Nannestad 18.02.04

UTTALELSE TIL FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN FOR "VOLLENBUKTA"

Vi viser til deres brev av 02.01.04 vedr. forslag til reguleringsplan for Vollenbukta i Asker kommune. Forum for Natur og Friluftsliv-Akershus (FNF-Akershus) har gått nøye igjennom forslaget, og vil med dette komme med særdeles klare bemerkninger i denne forbindelse.

FNF-Akershus reagerer sterkt på følgende:

- Reguleringsplan for Vollen ivaretar ikke allmennhetens interesser om retten til fri ferdsel i strandsonen. Åpning av fri ferdsel langs strandsonen fremkommer ikke av planen
- Reguleringsplanen innebærer en privatisering av strandsonen gjennom opprettelse av FS1 og FS2 (felles strandareal for henholdsvis tre og to eiendommer/tomter)
- Åpning for etablering av sjøbod og brygge i strandsonen (FS1 og FS2)
- Utleggelse av utmarksarealet ute på odden til spesialområde naturvern fremfor spesialområde friluftsliv

Forslag til reguleringsplan bryter følgende klart med:

- RPR for planlegging i kyst- og sjøområder i Oslofjordregionen (gitt v/ Kgl. res. av 9/7-93)
- Asker kommunes plandokument: "Stier og turveier i Asker -kartbilag med tiltaksliste"

Utdypende kommentarer

Friluftsliv og fri ferdsel

Oslofjorden er et svært viktig rekreasjonsområde for flere hundretusen innbyggere. De senere årene har det blitt satt sterk fokus på behovet for å tilrettelegge for alminnelig ferdsel i et belte langs fjorden, både fra politisk hold og gjennom media. Allmennheten har, etter hundreårs sedvanerett, rett til fri ferdsel i utmark (også lovfestet i Friluftsloven). Kommunene har således en særdeles viktig oppgave med å forhindre at nye arealinngrep innskrenker allmennhetens rett til fri ferdsel. Området ved Vollenbukta er et svært naturskjønt og velegnet sted for friluftsliv (turgåing, fritidsfiske mm.).

RPR for planlegging i kyst- og sjøområder i Oslofjordregionen

I retningslinjenes avsnitt 3.2.3 om Rekreasjon står det:

" Grunnlaget for allmenn rekreasjon skal trygges og utvikles videre. Mulighetene for friluftsliv og opplevelse av natur- og kulturmiljø i kystsonen må opprettholdes og forbedres. "

FNF-Akershus påpeker at reguleringsplanen for Vollenbukta bryter klart med disse intensjonene.

Kystsonen i Norge har siden midt i 1950-årene hatt et særlig vern mot nedbygging, gjennom lovgivning om strandområdene og senere gjennom bestemmelser om 100-metersbeltet i plan- og bygningslovens § 17-2. Det har likevel foregått en utstrakt nedbygging og dermed en forringelse av verneverdier og muligheter for allmenn rekreasjon. ***En klar majoritet av befolkningen, deriblant våre samarbeidsorgansaisjoner med over 100 000 medlemmer i ryggen, krever at kommunene nå tar ansvar for denne negative utviklingen!***

"Stier og turveier i Asker -kartbilag med tiltaksliste"

I kommunens eget plandokument som omhandler stier og turveier i Asker står det under ønsket standard/tiltak: "Det bør reguleres inn og etableres ny sti langs hele strekket" og "Hvorfor tiltak: supplerer et "hull" i kyststien."

FNF-Akershus forventer følgende at:

- felles strandareal FS1 og FS2 fjernes i sin helhet. Ingen oppføring av bygningsmasse må tillates i dette området. Et 100 meters belte langs hele odden bør settes av som spesialområde friluftsliv, med påfølgende god fremkommelighet.
- det tilrettelegges for fri ferdsel og intakt kyststi i området. Det eksisterer allerede en gammel, opparbeidet kyststi ute på odden (se bildemateriale)
- spesialområde naturvern i reguleringsplanen i stedet avsettes til spesialområde friluftsliv, evt. kombinert som naturvern-/friluftsområde. I utmarksarealet bør det åpnes for skjøtsel, særlig fjerning av busker og ung granskog som hindrer fremkommelighet langs opparbeidet sti og nært vannkanten
- Fjerning av gjerdestengsel i nord mot Kajatangen (for øvrig grensen til kommunal eiendom, offentlig friområde)

FNF-Akershus vil videre anbefale å søke om midler til oppkjøp av 100-metersbeltet i det foreslåtte reguleringsområdet (se for øvrig innspill fra Oslofjorden Friluftsliv, av 26.01.04).

Med vennlig hilsen
FNF-Akershus

Harald Lundstedt /s./
leder

Jan-Rune Samuelsen
daglig leder

Vedlegg: Kopiliste og bilder fra befaring ved Vollenbukta

Kopi:

- Akershus Fylkeskommune, Avd. for regional utvikling, Schweigaardsgate 4, 0185 Oslo
- Asker kommune, Idrett- og Friluftsavd., Pb. 353, 1371 Asker
- DNT- Oslo og Omegn, Postboks 7, Sentrum, 0101 Oslo
- Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Miljøvernavd., Pb. 8111 Dep., 0032 Oslo
- Naturvernforbundet i Oslo og Akershus, Maridalsveien 120, 0461 Oslo
- Norges Jeger- og Fiskerforbund -Akershus, Pb. 64, 2031 Nannestad
- Norges Jeger- og Fiskerforbund -Oslo, Sørkedalsveien 915, 0759 Oslo
- Norges Padleforbund, Service boks 1, Ullevål stadion 0840 OSLO
- Naturvernforbundet i Asker/ FNF-Asker, Jan Häusler, Brusetvn. 97, 1395 Hvalstad
- Oslofjorden Friluftsråd, Gamle Drammensvei 203, 1337 Sandvika
- Oslo og Omland Friluftsråd, Nedre vollgt 9, 0158 Oslo
- Skiforeningen, Kongeveien 5, 0787 Oslo