

Hvem har snevre perspektiver Martin Mæland?

I OBOS bladet nr 2 – 2007 viser direktør Martin Mæland i lederen til at OBOS har kjøpt markanære tomter, blant annet på Svartskog, og at disse kan bygges ut uten å røre dagens markagrense. Sitat fra samme leder: ” De første ropene fra ekstreme miljø- og friluftinteresser om utvidelse av markaloven til også å gjelde områder som i dag ligger utenfor den definerte markagrensen, er allerede kommet. Disse interessenes snevre perspektiv vil vi på det sterkeste advare både alminnelige Oslo-borgere og beslutningstakere mot.”

OBOS har lange tradisjoner for å bygge til glede for Oslos befolkning, og at dette skal fortsette er vi alle enige om. Uenigheten er om hvor det er riktig å bygge i forhold til en bærekraftig arealutvikling, og derved hvor en markagrense bør gå.

Som representant for disse ”snevre” interessene som har uttalt seg om Svartskog føler jeg det riktig å spørre hva Mæland faktisk mener, og om han kjenner til alle de med snevre interesser som er imot en utbygging på Svartskog. Foruten meg og mine likesinnede natur- og friluftinteresserte er det følgende faginstanser som ut fra statlige føringer også er negative til en Svartskog utbygging:

”Fylkesmannens miljøvernnavdeling vil ut fra hensynet til natur- og friluftinteressene, og områdets beliggenhet i forhold til eksisterende kollektivknutepunkt fraråde utbygging av området. Miljøvernnavdelingen ser det ved en eventuell utbygging som sannsynlig at transport til og fra området i hovedsak blir bilbasert, og at en utbygging i liten grad vil være i tråd med RPR for samordnet areal- og transportplanlegging. Gode planløsninger og mange gode utredninger endrer ikke det faktum at området ligger løsrevet fra øvrig infrastruktur og at privatbilen med stor sannsynlighet vil stå for en stor andel av transportarbeidet til og fra Svartskog.

Svartskog er det eneste gjenværende større sammenhengende skogs- og naturområdet ved indre Oslofjord. Området har et rikt mangfold av naturtyper. Lang kystlinje, rikt dyreliv, ulike skogstyper, bl.a., varmekjær edelløvskog, flere sjeldne og truede arter, kulturminner og vakkert kulturlandskap. Disse kvaliteter gir området stor egenverdi, og det bør foreligge sterke hensyn som taler for utbygging dersom Svartskog skal kunne utbygges. Oppegård er en tett befolket kommune, og Svartskog-området er det eneste store friområdet som kommunen rår over. Utbygging i dette området gjør Oppegård kommune avhengig av nabokommunene for å ha tilkomst til større sammenhengende friluftsområder. Svartskog er et unikt område som må bevares i sin helhet”.

I tillegg har Direktoratet for naturforvaltning, Statens forurensningstilsyn, Miljøverndepartementet og to statsråder vært negative til en Svartskogutbygging med de samme begrunnelser.

Asplan Viak har utarbeidet flere vurderinger av Svartskog. Der konkluderes det med at dersom arealutviklingen hadde vært regionalt forankret ville ikke Svartskog blitt utbygd, og fastslår at Oppegård kommune ikke er oppdatert på egne forpliktelser i arealplanleggingen.

At vi med de ”snevre” perspektiver og ”ekstreme” miljø- og friluftinteresser har de samme begrunnelser som alle de offentlige høringsuttalelser om Svartskog bør kanskje mane Mæland til ettertanke når han kommer med slike karakteristikk av oss.

FN's klimapanel har den siste tiden lagt frem skremmende konsekvenser for hva de menneskeskapte klimaendringene kan medføre, og signaliserer at sterke tiltak må til for å minske utslippene. Lokal planlegging som begrenser fremtidig bilbruk vil være en av flere viktige handlinger. En bilbasert utbygging på Svartskog vil være et svært uheldig bidrag til økte CO2 utslipp.

Også når det gjelder det biologiske mangfoldet er avisene fulle av bekymrede varselrop fra et samlet fagmiljø, og meldingene er klare. Tapet av det biologiske mangfoldet må stoppes, og det haster. På Svartskog er det forventet et tap av flere truede arter ved en utbygging.

Jeg kan love Martin Mæland at jeg og mange andre fortsatt vil sloss for at både Svartskog og andre verneverdige områder blir bevart for fremtiden. At Mæland mener at mine og de offentliges uttalelser er ekstreme og har et snevert perspektiv får stå for Mælands regning. På Svartskog er det ikke de ekstreme miljø- og friluftssinteressene som råder, men utbygger og beslutningstakere med snevert syn på flott verneverdig natur.

Leder av styringsgruppen for Forum for Natur og Friluftsliv - Akershus

Harald Lundstedt

www.fnf-nett.no